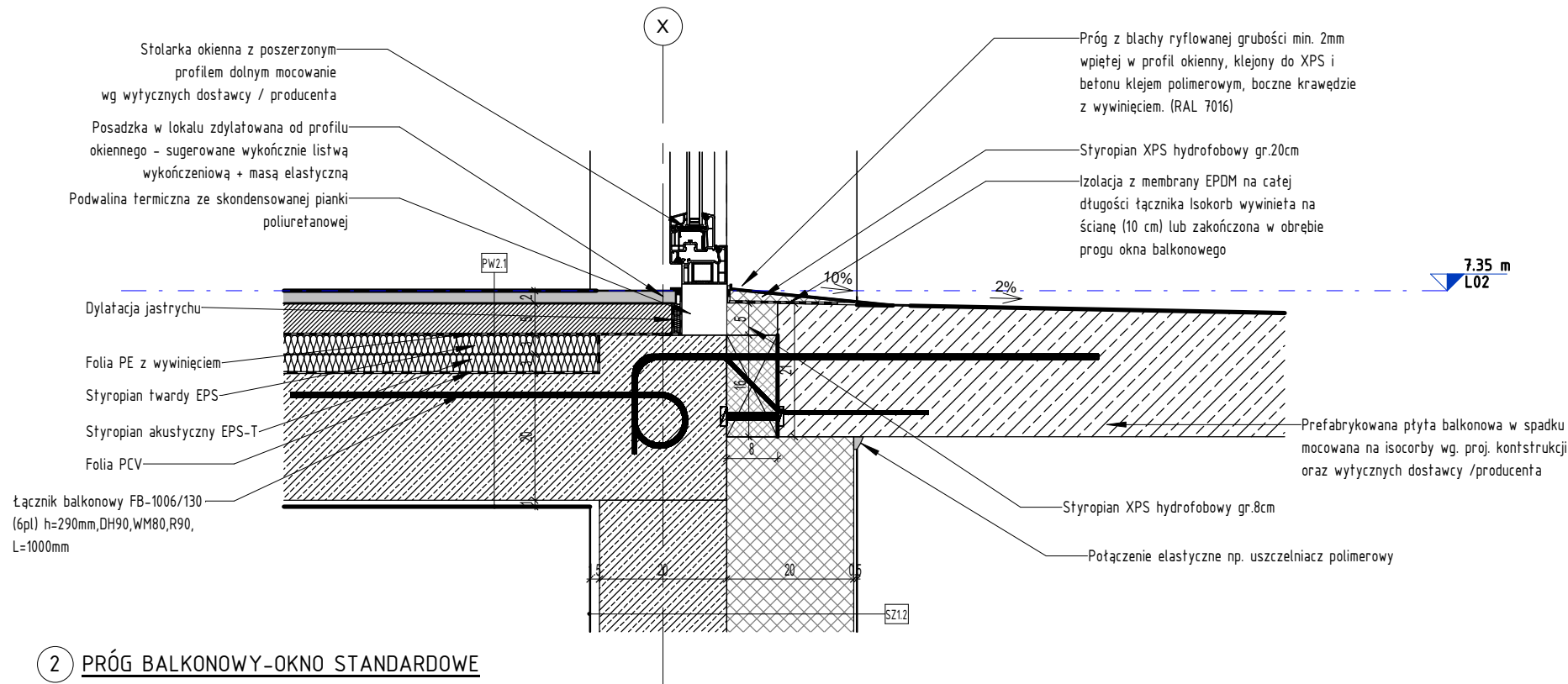


1 PRÓG BALKONOWY-OKNO Z OBNIŻONYM PROGIEM (DOSTOSOWANE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH)
skala 1 : 10



2 PRÓG BALKONOWY-OKNO STANDARDOWE
skala 1 : 10

- UWAGI:**
1. Rysunki rozpatrywać łącznie z rysunkami konstrukcyjnymi i instalacyjnymi.
 2. Otwory w stropie po ułożeniu instalacji zalać gipsem lub wypełnić w inny sposób.
 3. Przepusty instalacyjne, otwory w stropie i ścianach oddzielenia pożarowego zabezpieczyć ogniowo.
 4. Wymiarowanie otworów okiennych dotyczy wielkości w świetle murów.
 5. Wymiarowanie otworów drzwiowych dotyczy wielkości w świetle przejścia.
 6. Węgarki okien ocieplić styropianem 3cm.
 7. Po zakończeniu robót instalacyjnych na kłatkach schodowych szachty zabudować płytą GKF na stelażu stalowym lub siłką 8cm. Osadzić drzwiczki stalowe w miejscach i wielkościach zapewniających swobodny dostęp do wszystkich urządzeń, zaworów itp.
 8. Na kłatkach schodowych, wejściach do bud., tarasach stosować płytki przeciwpoślizgowe min. R10.
 9. Konstrukcja nośna budynku R60.

W związku z art.36a ust.5.6 Prawa Budowlanego projektant dopuszcza następujące nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego:

- a. zmianę materiałów ściennych, posadzkowych, izolacyjnych, wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych, pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów,
- b. zmianę umiejscowienia lekkich ścianek działowych wraz z otworami drzwiowymi i zachowaniem norm użytkowych,
- c. niewykonywanie ścianek działowych w mieszkaniach (oprócz wydzielenia pom. mokrych typu łazienka,wc) i lokalach usługowych,
- d. zmianę rodzaju materiału stolarki okiennej i drzwiowej, pod warunkiem zachowania norm i parametrów oraz posiadania atestów,
- e. zmianę trasy instalacji wod-kan. oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń sanitarnych, pod warunkiem posiadania atestów i z zachowaniem norm,
- f. zmianę trasy instalacji elektrycznych oraz umiejscowienia, rodzaju materiału i typu urządzeń elektrycznych, osprzętu i punktów świetlnych z zachowaniem norm,
- g. zmianę trasy instalacji grzewczej oraz rodzaju materiału i typu grzejników, pod warunkiem zachowania mocy grzewczej i posiadania atestów,
- h. niewyposażanie pomieszczeń w armaturę sanitarną, pod warunkiem zapewnienia możliwości ich podłączenia.
- i. niewykonywanie warstw wykończeniowych ścian, podłóg i sufitów(okładziny, posadzki, malowanie, sufity podwieszane).

INWESTYCJA:	Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym, lokalami usługowymi, w tym handlu detalicznego, gastronomii, edukacji, kultury i rozrywki, zlokalizowanymi w parterze budynku wraz z niezbędną infrastrukturą i matą architekturą na terenie działki nr 3, 5/5, 5/3, 5/7, 6 AM-17 obręb Brochów, oraz zagospodarowanie skweru zieleni na działkach nr 5/6, 5/2 AM-17 Obręb Brochów.		
INWESTOR:	Towarzystwo Budownictwa Społecznego Wrocław Sp. z o.o. ul. Przybyszewskiego 102-104 51-148 Wrocław		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	Group-Arch Sp. z o.o. Al. Kasztanowa 14A 53-125 Wrocław tel. +48 71 796 42 43 wroclaw@group-arch.com		



TYTUŁ RYSUNKU:					
PROGI BALKONOWE					
FAZA PROJEKTU:			DATA		SKALA
Projekt wykonawczy			2026.01.26		1 : 10
BRANŻA:					
ARCHITEKTURA:		NR UPRAWNIENIE: PODPIS:			
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Agnieszka Staszczyszyn upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		nr upr. 27/03/OOIA		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Adrian Staszczyszyn upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń		nr upr. 01/04/OOIA		
KOD PROJEKTU	ETAP	BRANŻA	RODZAJ	LOKALIZACJA/ TYP	KOD REWIZJA
WMT-PWY-ARC-DE-BA-0300-02					